

物件種目	売住宅	価格	3,700 万円
間取り	5LDK	所在地	那覇市小禄92番1

眺望良好物件！森口公園近く！

屋根付き駐車場2台！二輪も楽々駐車！

お好みにリフォームして下さい！



【月々の支払例】住宅ローンシミュレーション  
3,700万円35年払い変動金利0.78%にてお借入れ

月々100,695円

今の家賃と比べてみて下さい！



カーナビ検索

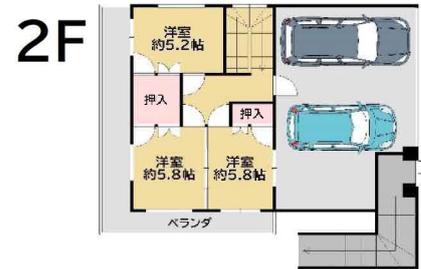
『那覇市字小禄92-1』



安全運転

写真

間取図



ていだカンカンGROUP

土地面積	70.78 坪 / 234.00 m <sup>2</sup>	交通	第二小禄 バス停徒歩 約 3 分
建物面積	35.75 坪 / 118.20 m <sup>2</sup>	接道状況	一方道路 北側:道路幅員約4.0m公道・私道へ約11.0m接道
構造・規模	鉄筋コンクリートブロック造 / 2階建	都市計画	市街化区域
間取り内訳	和6・和6・洋5.2・洋5.8・洋5.8/LDK16	用途地域	第一種中高層住居専用地域
土地権利	所有権	建ぺい率	60% 容積率 200%
築年数	昭和 60 年 9 月 築 39 年	その他制限	那覇市景観区域・立地適正化区域・かけ地条例
駐車場	有 学校区 小禄小学校/鏡原中学校	建築確認	昭和60年3月4日 発行番号:1301号
設備	沖縄電力・上水道・下水道	現況	空 引渡日 相談
備考	※固定資産税:110,600円/R6年度 ※上下水道私設管 ※別途前面道路売買30万円		
備考	※固定資産税起算日:4/1 ※司法書士売主指定 ※契約不適合責任免責(現状有姿売買)		

沖縄県知事(1)第 5420 号

宜野湾店・コザ店・うるま店・糸満店・名護店 5店舗展開中！！

株式会社 ていだカンカン不動産

〒901-0361 糸満市字糸満604-1

TEL 098-996-1259

HP www.ti-dakankan.com

取引形態

専任

手数料

分かれ

LINE



ていだカンカン不動産 検索

不動産売買については弊社へお任せ下さい！！

1F



2F

